



Barème des Honoraires **TRANSACTION 2021**

Conforme à la loi A.L.U.R

Prix de vente	Honoraires TTC Mandat Traditionnel	Honoraires TTC Mandat Idéal
Inférieur à 50.000 €	5.000€	4.000€
De 50.001 à 100.000€	8 %	7 %
De 100.001€ à 200.000€	7 %	6 %
De 200.001€ à 400.000€	6 %	5 %
De 400.001€ à 700.000€	5 %	4,5 %
Supérieur à 700.001€	4,5 %	4 %

Les honoraires de transaction sont à la charge du vendeur ou de l'acquéreur selon le mandat confié.

Le pourcentage s'applique sur le prix de vente hors honoraire.

Ces honoraires sont exigibles le jour de la signature de l'acte authentique chez le notaire.

Les prix affichés sont nets : hors frais notariés, d'enregistrement et de publicité foncière.

TARIFS MANDAT DE RECHERCHE

Mandat de recherche Investissement	10.000€	TTC
Mandat de recherche Résidence Principale	4 %	TTC



Barème des Honoraires PRO 2021

Conforme à la loi A.L.U.R

Transaction BUREAUX ET COMMERCE 2021

Conforme à la loi A.L.U.R

Prix de vente	Honoraires HT Mandat Simple
Inférieur à 200.000€	10 % (minimum de 5000€)
De 200.001€ à 600.000€	8 %
De 600.001€ à 1.500.000€	6 %
Supérieur à 1.500.000€	5 %

Cession DROIT AU BAIL & FONDS DE COMMERCE 2021

Conforme à la loi A.L.U.R

Prix de vente	30% de la valeur locative annuelle (Loyer annuel H.T. + 1/9 du Droit au bail), soit 36%

Barème de Location de Bail Commercial, Bail Professionnel et Bail Dérogatoire 2021

Charge Bailleur	15% H.T. du Loyer Annuel H.T. soit 18 % TTC du loyer annuel H.T.
Charge Preneur	15% H.T. du Loyer Annuel H.T. soit 18 % TTC du loyer annuel H.T.

Barème de Rédaction de bail 2021

Conforme à la loi A.L.U.R

Charge Bailleur	5% H.T. du loyer annuel H.T. (soit 6% TTC)
Charge Preneur	5% H.T. du loyer annuel H.T. (soit 6% TTC)